

Obrazac 21.

02-07-2019

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.04.2019. DO 28.06.2019.

Predano na poštu običnom putem dana 28.06.2019. 20
POŠTA KAŠTEL SUĆURAC 17 PR-930
Broj primjeraka 1 priloga
Taksirano KN Potpis

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Poslovni broj spisa: St-309/2019 - 48

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa iza KREATOR d.o.o. u stečaju, OIB:06466260459, Cesta dr. F. Tuđmana 238 A, 21212 Kaštel Sućurac

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajni dužnik vlasnik je čest. zem. 1889/1, 1889/9, 1889/12, 1889/15, 1889/16 k.o. Makarska-Makar, Z.ul. br. 3425, ukupne površine 539 m2. Navedena imovina opterećena je založnim pravom u korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

Nekretnine stečajnog dužnika su procjenjene, te je elaborat procjene dostavljen sudu.

HEP je na čest. zem. 1889/16 k.o. Makarska-Makar, ZK. ul. br. 3425 izgradio trafostanicu, te je iskazao namjeru kupnje navedene nekretnine neposrednom pogodbom. Obzirom da je nekretnina opterećena razlučnim pravom u korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, uputila sam dopis ŽDO u Splitu i zatražila da se očituju o prijedlogu HEP-a.

Obzirom da nisam dobila odgovor ŽDO mišljenja sam da se na ročištu za utvrđivanje vrijednosti nekretnina koje je zakazano za 05. srpnja 2019. treba utvrditi vrijednost nekretnina, te sud treba donijeti zaključak o prodaji a sve sukladno čl. 247. st. 3. Stečajnog zakona.

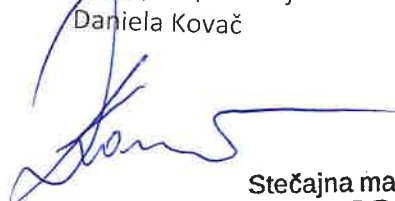
II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nekretnine stečajnog dužnika opterećene su razlučnim pravom pa će prodaju nekretnina provoditi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

U Kaštel Sućurcu, 28.06.2019. g.

Stečajni upravitelj
Daniela Kovač



Stečajna masa iza
KREATOR d.o.o.
u stečaju
KAŠTEL SUĆURAC